

**Протокол №1**  
**Счетной комиссии по подсчету голосов, общего собрания собственников**  
**помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Краснодар, ул. им. Котлярова Н.С., д. №13**

г. Краснодар

«12» февраля 2015г.

Сдано 152 (Сто пятьдесят два) бюллетеней, недействительных нет.

Таким образом, общее количество собственников, принявших участие в голосовании, составило 6566,88 кв.м., что соответствует 55,691% от общего числа собственников (11791,7 кв.м.).

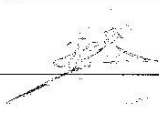

Кворум состоялся.

Результаты голосования в процентном отношении приведены в таблице ниже.

	Повестка дня	Результат, %		
		За	Против	Воздержался
1.	Остановка работы мусоропровода в целях санитарии в подъездах и использование для сбора мусора мусорных контейнеров, находящихся на придомовой территории.	97,20	2,80	0,00
2.	Возможность управляющей организации в интересах Собственников самостоятельно заключать договоры на размещение рекламы.	73,19	16,85	9,95
3.	Организация службы консьержей, определение размера платы и порядок внесения платежей.	42,60	32,16	25,23
4.	Избрание членов совета многоквартирного дома: 1 подъезд: Фитисов М.П., квартира №78; 2 подъезд: Явник Т.А., квартира 159; 3 подъезд: Миних С.В., квартира №233;	93,23	0	6,77
5.	Избрание председателя совета многоквартирного дома: Горн Виктор Владимирович, квартира №209	92,81	0,81	6,38
6.	При размещении информации, объявлений на информационных стендах возле подъездов считать информацию, объявления надлежаще размещенными.	97,27	0	2,73
7.	Утверждение формы последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома-заочное голосование.	88,72	7,46	3,82
8	Выбор способа управления – управляющая организация.	95,24	1,36	3,40

9.	Выбор управляющей организации – ООО «Управляющая Компания «Восточный сад».	95,48	0,00	4,52
10.	Утверждение договора на управление многоквартирным домом с собственниками помещений.	100,00	0	0
11.	Утверждение тарифа платы за содержание общего имущества, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере: 19 руб. 22 коп. с кв. м. (с использованием мусоропровода).	17,18	76,94	5,88
12.	Утверждение тарифа платы за содержание общего имущества, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере: 14 руб. 61 коп. с кв.м. (без использования мусоропровода)	90,09	1,59	8,33
13.	Установка, обслуживание системы видеонаблюдения многоквартирного дома (из расчета, согласно условий договора с поставщиком услуг) с квартиры в месяц.	73,86	16,93	9,21
14.	Обслуживание запорного устройства входных дверей многоквартирного дома в размере платы ( из расчета, согласно условий договора с поставщиком) с квартиры в месяц.	95,50	2,72	1,79
15.	Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников в управляющей организации, а также лица, ответственного за хранение - директор управляющей организации.	95,06	0,69	4,25
16.	Заключение договора с КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар, банком на принятие платежей за жилищно-коммунальные услуги от жителей.	89,60	4,39	6,01

Дата составления протокола 12.02.2015г.

Подписи членов счетной комиссии:	Подпись
Фитисов Михаил Петрович	
Процик Наталья Владимировна	
Явник Тимофей Александрович	